



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 740**

1 Νοεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 35 του Παραδοσιακού Οικισμού Μήθυμνας νήσου Λέσβου 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αρ. 1519 τεμαχίου της οριστικής διανομής υπέρ ΣΑΑΚ αναπ., αγροκτήματος Μεταλλικού Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Ζ. Ι. Κ. Η. Ζ. 2

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο Αγρ/μα Πρωτοχωρίου Ν. Κοζάνης......................... 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 35 του Παραδοσιακού Οικισμού Μήθυμνας νήσου Λέσβου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

β) Της παρ. 9β του άρθρου 25 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α 124).

γ) Του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α 38).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86).

3. Τις υπ' αριθ. 121/1996 και 157/1999 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μήθυμνας Λέσβου.

4. Την από 2.9.1999 Εισηγητική - Αιτιολογική Έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφ. Ανάπτυξης του ΥΠΑΙ προς το ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου.

5. Την αρ. 1/22.10.99 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Το αριθ. πρωτ. 3693/3.1.2000 έγγραφο του Δήμου Μήθυμνας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η σημειακή τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μήθυμνας του Δήμου Μήθυμνας (Ν. Λέσβου), ο οποίος έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 19.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 594/Δ/78) και του οποίου εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη με το από 16.6.1990 Π.Δ. (ΦΕΚ 387/Δ/90) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 35 με την μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής, τον χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως κοινόχρηστου χώρου (Κ.Χ. - παιδική χαρά) και χώρου για την ανέγερση νηπιαγωγείου έτσι όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπα συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε με την αριθ. 8533/2000 πράξη του Υπουργού Αιγαίου και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Αιγαίου αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 2000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμ. πρωτ. 8555/2000

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 35 του Παραδοσιακού Οικισμού Μήθυμνας νήσου Λέσβου.

Μυτιλήνη 20 Σεπτεμβρίου 2000

Ο Υπουργός Αιγαίου

Νίκος Σηφουνάκης

Το παρόν σχέδιο γράφτηκε συνοδεύει την από 2-4-1998 εισήγηση της ΔΠΑ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Ρ.Γ.

Ο.Γ.

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗ

Ο.Τ. 35

ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ

Το σχέδιο αυτό συνοδεύει τη σχετική γνωμοδότηση του ΣΚΟΠ Υπαι Θέμα 1ο της 5ης Οκτωβρίου Συνεδρίασης

Χ. Στεφανόπουλος

Ει. Καλαβρός

Ευστ. Δουλδάρης

Νικ. Γιουγκέλλη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ... 55 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1835/2711 (2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αρ. 1519 τεμαχίου της οριστικής διανομής υπέρ ΣΑΑΚ αναπ., αγροκτήματος Μεταλλικού Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Ζ. Ι. Κ. Η. Ζ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αρ. 152/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

β) Τα υπ' αρ. 666/00 ηχ & 1788/00 έγγραφα του Δασαρχείου Κιλκίς

γ) Το υπ' αριθμ. 1095/23.3.2000 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας.

δ) Το υπ' αρ. 542/8.3.2000 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αρ. Τ.Β.ΚΙ.Φ. 14.1.7/200/00 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας.

στ) Το υπ' αρ. Φ. 10.2/1488/14.3.2000 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ζ) Το υπ' αρ. 1976/2000 έγγραφο της ΙΣΤ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

η) Το υπ' αριθμ. 1153/29.5.2000 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/90.

θ) Το υπ' αρ. Δ/1659/14.6.2000 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Θανάσης Βαφειάδης, Αγρ. - Τοπογράφος Μηχ/κός.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του αρθ. 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την υπ. αρ. 2491/21.9.2000 Απόφαση Νομάρχη Κιλκίς «Έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της εκδοτικής μονάδας της «ΣΑΜΟΛΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Ζ.Ι.Κ.Η.Ζ. (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 1519 της οριστικής διανομής υπέρ ΣΑΑΚ αναπήρων Αγρ/τος Μεταλλικού) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για εγκατάσταση μονάδας εκδόσεων εντύπων της «ΣΑΜΟΛΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

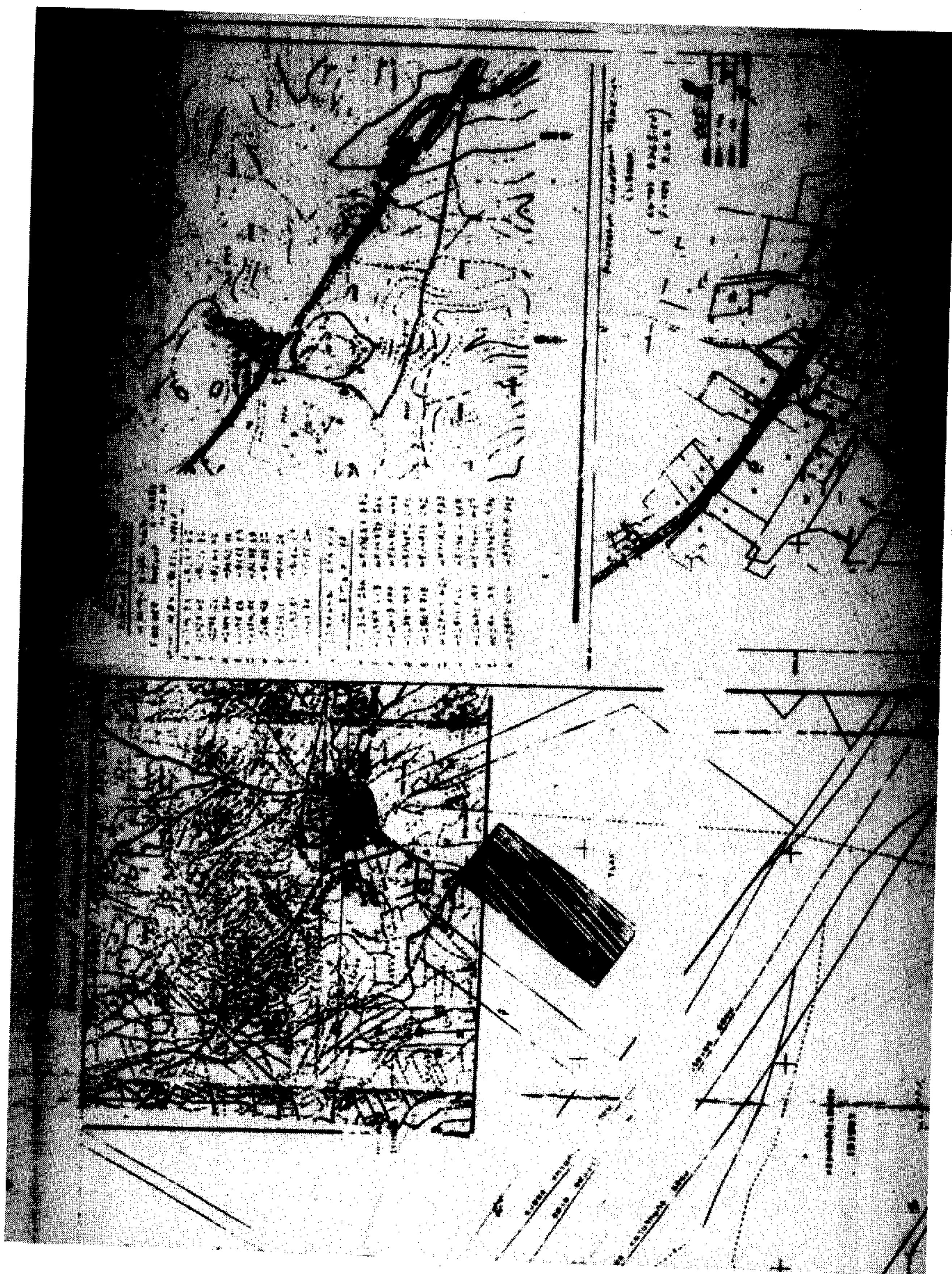
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 6 Οκτωβρίου 2000

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΤΣΙΟΝΚΗΣ



Αριθ. 4892 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο Αγρ/μα Πρωτοχωρίου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. κι ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΩΠ.

5. Την αρ. 6/β/1998 απόφ. του Κ. Συμβουλίου Πρωτοχωρίου (νυν Δ.Δ. Δήμου Κοζάνης).

6. Την αρ. 6189/99/10.2.2000 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης η οποία εξεδόθη από το Τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης.

7. α) Το Ν.2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν.2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94) και

β) Τη με αρ. 19/31.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

8. Το αρ. 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης)

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων από την Ιωαννίδου Σοφία του Γεωργίου στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ τεμάχιο έκτασης 5.000 τ.μ., οποίο εκπίπτει στο αριθμ. 371 γ Χερσολείβαδο Κοινό Αναμόρφωσης αγρ/τος Πρωτοχωρίου έτους 1960, όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα από 16.7.99 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Οκτωβρίου 2000

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ